

VÝSLEDKY PROJEDNÁNÍ 10. zasedání Zastupitelstva obce Strážné, konaného dne 21. 4. 2020

Přehled usnesení:

Usnesení č. 1:

Zastupitelstvo obce Strážné určuje ověřovateli zápisu paní Martinu Kohlíčkovou a pana Milana Pánka a zapisovatelem paní Žanetu Novotnou.

Výsledek hlasování: PRO 6; PROTI 0; ZDRŽELI SE 0.

Usnesení č. 2:

Zastupitelstvo obce Strážné schvaluje program zasedání (viz. zápis).

Výsledek hlasování: PRO 6; PROTI 0; ZDRŽELI SE 0.

Usnesení č. 3:

Zastupitelstvo obce Strážné:

a) Bere na vědomí

1. Informaci pořizovatele k dokumentům

- vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 3 územního plánu Strážného (dále také jen „změna č. 3“) konaného dne 3. ledna 2018, uvedené v příloze č. 4 tohoto usnesení;
- pokyny pro úpravu návrhu změny č. 3 po společném jednání konaném dne 3. ledna 2018, uvedené v příloze č. 5 tohoto usnesení;
- záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 3 konaného dne 19. prosince 2019, uvedený v příloze č. 6 tohoto usnesení;
- vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 3 konaného dne 19. prosince 2019, uvedené v příloze č. 7 tohoto usnesení;
- pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 3 před vydáním, uvedené v příloze č. 8 tohoto usnesení.

2. Stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu (dále jen „krajský úřad“), čj. KUKHK-39292/UP/2017/Sm ze dne 16. dubna 2018, k posouzení návrhu změny č. 3 podle § 50 odst. 7 ve spojení s § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), uvedené v příloze č. 2 tohoto usnesení.

3. Zdůvodnění pořizovatele, jak zohlednil pro fázi vydání změny č. 3 požadavky a podmínky vyplývající ze stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, čj. KUKHK-26405/ZP/2019 ze dne 13. září 2019, k posouzení vlivů provádění změny č. 3 ÚP Strážného na životní prostředí, tzv. „stanovisko SEA“.

b) Ověřilo

návrh změny č. 3 územního plánu Strážného podle § 54 odst. 2 ve spojení s § 55 odst. 1 stavebního zákona a **konstatuje, že**

- není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky, schválenou usnesením vlády České republiky č. 929 dne 20. července 2009, ve znění Aktualizace č. 1, schválené usnesením vlády České republiky č. 276 ze dne 15. dubna 2015, a Aktualizací č. 2 a 3, schválených usneseními vlády České republiky č. 629 a 630 ze dne 2. září 2019;
- není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje účinnými dne 16. listopadu 2011, ve znění 1. aktualizace účinné dne 3. října 2018 a 2. aktualizace účinné dne 12. července 2019;
- není v rozporu se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem a potvrzením krajského úřadu, jak je doloženo přílohami č. 2, 3 a 6 tohoto usnesení;
- při projednávání návrhu změny č. 3 nebyl řešen žádný rozpor postupem podle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“).

c) Rozhodlo

o námitkách dotčených osob (§ 52 odst. 2 stavebního zákona) uplatněných k veřejnému projednání návrhu změny č. 3 územního plánu Strážného podle § 172 odst. 5 správního řádu, konanému dne 19. prosince 2019, **jak je uvedeno pod bodem 12 textové části A odůvodnění** opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v příloze č. 1 tohoto usnesení.

d) Vydává

změnu č. 3 územního plánu Strážného (zhotovitel Ing. arch. Milan Salaba, IČO 40663264; projektant Ing. arch. Milan Salaba, autorizovaný architekt ČKA 01467) postupem podle § 171 a násl. správního řádu a v souladu s § 6 odst. 5 písm. c) a § 43 odst. 4 ve spojení s § 55 odst. 1 stavebního zákona, ve formě **opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP** uvedeného příloze č. 1 tohoto usnesení.

e) Ukládá starostovi obce

1. **zajistit** vyhotovení územního plánu Strážného zahrnujícího úplné znění po vydání změny č. 3 (dále jen „**Úplné znění**“) a toto vyhotovení po nabytí účinnosti změny č. 3 opatřit záznamem o účinnosti;
2. **doručit změnu č. 3**, vydanou ve formě opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu, a **Úplné znění** veřejnou vyhláškou podle § 25 správního řádu a po dni doručení změny č. 3 a Úplného znění vyznačit účinnost změny č. 3;
3. **poskytnout Úplné znění** po vydání změny č. 3, opatřené záznamem o účinnosti, stavebnímu úřadu, úřadu územního plánování a krajskému úřadu;
4. **zveřejnit** způsobem umožňujícím dálkový přístup změnu č. 3 a Úplné znění a místa, kde je možné do těchto dokumentací a do dokladové dokumentace změny č. 3 nahlížet, a oznámit toto jednotlivě dotčeným orgánům neuvedeným v předchozím bodu;
5. **zohlednit** ve fázi uplatňování změny č. 3 v rámci navazujícího stupně řešení změny č. 3 a navazujících samostatných správních řízení dodržení podmínek, za nichž bylo vydáno souhlasné stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, čj. KUKHK-

26405/ZP/2019 ze dne 13. září 2019, k posouzení vlivů provádění změny č. 3 ÚP Strážného na životní prostředí, tzv. „stanovisko SEA“;

6. **zpracovat** registrační list změny č. 3 a podat návrh krajskému úřadu na vložení jeho dat do evidence územně plánovací činnosti;

7. **uložit** změnu č. 3, včetně dokladů o jejím pořizování, do archivu obce Strážné.

Výsledek hlasování: PRO 7; PROTI 0; ZDRŽELI SE 0.

Usnesení č. 4:

Zastupitelstvo obce Strážné podle ustanovení § 39 odst. (1) Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích /obecní zřízení/ v platném znění **schvaluje zveřejnění záměru** pronajmout nebytové prostory restaurace v objektu Strážné čp. 129 na dobu 5-ti let, za minimální cenu nájemného ve výši 100.000 Kč ročně a dle podmínek stanovených v záměru viz. příloha č. 3 zápisu).

Výsledek hlasování: PRO 7; PROTI 0; ZDRŽELI SE 0

Zastupitelstvo bere na vědomí:

Zastupitelstvo obce Strážné bere na vědomí odložení projednávání bodů č. 5) - Záměr obce Strážné propachtovat p. p. č. 1671/2 a p. p. č. 1648 - trvalý travní porost v k.ú. a obci Strážné a bodu č. 6) Záměr obce Strážné propachtovat p. p. č. 1700/1 – ostatní plocha v k. ú. a obci Strážné na následující schůzi Zastupitelů, která se bude konat v červnu 2020.

Příloha usnesení č. 3 ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

1. Opatření obecné povahy č. 1/2020/OOP Zastupitelstva obce Strážné se stanoviskem SEA v příloze, včetně dokumentace změny č. 3

Přílohy usnesení č. 3 k nahlédnutí pouze na obecním úřadu:

2. Stanovisko krajského úřadu k posouzení návrhu změny č. 3
3. Vyhodnocení společného jednání o návrhu změny č. 3
4. Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 3 po společném jednání
5. Záznam o průběhu veřejného projednání návrhu změny č. 3
6. Vyhodnocení veřejného projednání návrhu změny č. 3
7. Pokyny pro nepodstatnou úpravu návrhu změny č. 3 před vydáním

Ověřovatelé:  dne 22. 04. 2020
Martina Kohlíčková

 dne 22. 04. 2020
Milan Pánek

Starosta:  dne 22. 04. 2020
Tomáš Grégr