



## Výzva k podání žádostí

### o přidělení bytu v Domě pro seniory obce Strážné

(dále jen „DPS“)

Obec Strážné nabízí k pronájmu 7 bytů v objektu Strážné čp. 114 – Dům pro seniory. Jedná se o byty velikosti 1+kk (obývací pokoj s kuchyňským koutem o rozměrech cca 21 m<sup>2</sup>, koupelna s WC o rozměrech cca 6 m<sup>2</sup>, předsiň o rozměrech cca 5 m<sup>2</sup>). K jednotlivým bytům náleží sklepní místnost o rozměrech cca 5 m<sup>2</sup>.

Prohlídka bytů je možná v pracovních dnech po předchozí telefonické domluvě.  
Kontaktní osoba: Tomáš Grégr, tel. 499 434 174, 607 830 570

#### **Charakter domu pro seniory:**

Byty v DPS jsou určeny občanům se sníženou soběstačností, kteří si mohou alespoň částečně zajišťovat péči o sebe a svoji domácnost.

V DPS je péče zajišťována terénní službou sociální péče, nemá charakter ústavní péče, protože je poskytována v domácnostech občanů.

#### **Podmínky pronájmu:**

Žádost může podat občan ČR starší 60-ti let. Žadatel musí být dle vyjádření praktického lékaře zdravotně způsobilý k přijetí do DPS.

Pokud bude podána žádost o společné bydlení (např. manželé, partneři), musejí uvedené podmínky pronájmu splňovat oba žadatelé.

Nájemní smlouvy k bytům v DPS budou uzavírány na dobu neurčitou. **Vzor nájemní smlouvy**, která stanovuje podmínky a ceny za užívání bytů tvoří **přílohu č. 2** této Výzvy.

#### **Hodnotícím kritéria:**

Žádosti o přijetí do DPS budou posuzovány a upřednostňovány v následujícím pořadí:

- I. Občan starší 65 let, který je v obci přihlášen k trvalému pobytu déle než 3 roky.
- II. Občan starší 60 let, který je v obci přihlášen k trvalému pobytu.
- III. Občan starší 60 let, který je v přímém příbuzenském vztahu k občanům obce Strážné.
- IV. Občan ČR starší 65 let.

V případě doručení více žádostí se shodnými kritérii, bude upřednostněn žadatel:

1. který, nevlastí žádnou nemovitou věc určenou k bydlení (žadatel doloží formou četného prohlášení při podání žádosti)
2. jehož žádost byla doručena dříve.

**Lhůta pro podání žádostí o přidělení bytu v DPS se stanovuje do 31.3.2023, včetně.** Následně budou přijaté žádosti vyhodnoceny dle výše uvedených kritérií a byty budou jednotlivým žadatelům přiděleny. Předpokládaný termín pronájmu od 1.5.2023.

**Žadosti musí být doručeny na předepsaném formuláři (viz. příloha č. 1 Výzvy) na adresu obce Strážné, Strážné 129, 543 52 Strážné, a to písemně prostřednictvím držitele poštovní licence, nebo osobně v pracovní dny od 8:00 do 15:00 hod.**

Ve Strážném dne 14.3.2023



Tomáš Grégr, starosta

Přílohy:

1. Žádost o přidělení bytu v DPS (formulář)
2. Nájemní smlouva (vzor)

VYVĚŠENO: 14.3.2023

Obecní úřad Strážné  
543 52 Strážné, č.p. 129



①

SŇATO: