

## NÁVRHY NA POŘÍZENÍ ZMĚNY Č. 4 ÚP ST

jak byly uplatněny do 8. ledna 2021 u pořizovatele, Obecního úřadu Strážné, které pořizovatel posoudil a předložil je s návrhem k rozhodnutí podle § 46 odst. 3 stavebního zákona.

Pořizovatel při zpracování stanovisek k jednotlivým návrhům vycházel zejména:

- z § 18 odst. 4 stavebního zákona
- z § 53 odst. 5 písm. f) stavebního zákona
- z § 55 odst. 4 stavebního zákona

Č.	Navrhovatel	čj.	ze dne	k.ú.	Pozemek p.č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Současné využití plochy dle ÚP	Navrhované využití plochy	Důvody
1		12/2018/OUST	9. 1. 2018	S	2870/1	4402	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační + další 2 rekreační objekty	Umístění a realizace dvou menších stylových rekreačních objektů na pozemku jehož výměra je dostatečně velká v dané lokalitě.
2		-	20. 4. 2020	S	2112/5	610	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD
3		-	11. 5. 2020	S	2820/2	2244	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	Výstavba RD

**PŘÍLOHA Č. 1 usnesení č. 5 Zastupitelstva**

Č.	Navrhovatel	čj.	ze dne	k.ú.	Pozemek p.č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Současné využití plochy dle ÚP	Navrhované využití plochy	Důvody
4 /1		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2186/6	3355	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD
4 /2		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2186/1	2102	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	Posunutí RD dál od cesty a jeho zvětšení	Posunutí RD o pár metrů dál od cesty a jeho zvětšení
4 /3		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2285/2	1389	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD
4 /4		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2856/2	243	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD

**PŘÍLOHA Č. 1 usnesení č. 5 Zastupitelstva**

Č.	Navrhovatel	čj.	ze dne	k.ú.	Pozemek p.č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Současné využití plochy dle ÚP	Navrhované využití plochy	Důvody
4 /5		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	1985/1	6656	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD dole u cesty, případně nahoře u cesty
4 /6		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2059	3243	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD
4 /7		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2067/1	5217	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD
4 /8		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	1966	4703	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	Výstavba RD
4 /9		550/2020/OUST	10. 12. 2020	S	2347/7	1707	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	Výstavba RD

**PŘÍLOHA Č. 1 usnesení č. 5 Zastupitelstva**

Č.	Navrhovatel	čj.	ze dne	k.ú.	Pozemek p.č.	Výměra v m <sup>2</sup>	Současné využití plochy dle ÚP	Navrhované využití plochy	Důvody
5		119 2018/ OUST	14. 3. 2018	S	155	212	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	Zakreslení pozemku RD do ÚP dle opravené výměry a vymezení v katastru nemovitostí.	Historicky nebyla výměra pozemku jen 155 m <sup>2</sup> , ale 212 m <sup>2</sup> . Došlo k nápravě dle dohledaných historických materiálů.
6		49 2020/ OUST	13. 2. 2020	S	2815/1	33082	NP – plochy přírodní-louky	SR – plochy smíšené obytné-rekreační – cca 4400 m <sup>2</sup> v západní části na 4 pozemky	Trvalé bydlení, vytvoření celkové uliční řady.
7		-	8. 1. 2021	S	2894/30	1039	SR – plochy smíšené obytné-rekreační	SR – plochy smíšené obytné-rekreační s možností výstavby RD	Výstavba RD

celkem 15

k.ú. S – katastrální území Strážné

Vypracoval: Bc. Ladislav Vich, DiS., výkonný pořizovatel, PRISVICH, s.r.o.

Ve Strážném dne 20. ledna 2021